

جهاة أهل أنجاد
كتابة المجلس و اللجان
و الدورات

" محضر الدورة العادية الأولى
برسم سنة 2021 المنعقدة خلال
ثلاث جلسات "

الجلسة الأولى : 02 فبراير 2021

الجلسة الثانية : 17 فبراير 2021

الجلسة الثالثة : 25 فبراير 2021

دورة عادية أولى
جلسة أولى
جلسة عمومية

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الشرق
عمالة وجدة أنكاد
دائرة أحواز وجدة الشمالية
قيادة أنكاد
جماعة أهل أنكاد
مدرسة المصالح
مكتب المجلس واللجان والقرارات

محضر اجتماع مجلس جماعة أهل أنكاد في دورته العادية الأولى
و المنعقدة يومه الثلاثاء 19 جمادى الثانية 1442 هجرية الموافق

ل 02 فبراير 2021 ميلادية

- الورقة الحافظة -

- الجلسة الأولى -

بناء على المادة 36 من القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية، عقد مجلس جماعة أهل أنكاد دورته العادية الأولى و ذلك يوم الثلاثاء 02 فبراير 2021 ميلادية الموافق ل 19 جمادى الثانية 1442 هجرية على الساعة التاسعة و النصف صباحا بمقر دار الجماعة تحت رئاسة السيد عبد القادر حضوري رئيس الجماعة و الذي حضرها الى جانبه السيد شمايق عبد الرحمان قائد مقاطعة أنكاد و الذي حضرها الى جانبه السادة : رضى شاحبي و بلعويون الأخضر ممثلان عن المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء).

كما حضرها بصفة استشارية السادة الموظفون :

- صفراوي نبيل: مدير الجماعة.

- عبد العزيز بوبكري : عن كتابة المجلس .

- مصطفى بندحو : م المنازعات/م الممتلكات.

- بن الدين محمد : مكلف بالميزانية.

✧ العدد القانوني للأعضاء : 19 عضوا.

✧ عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 18 عضوا.

✧ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.
- 2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.
- 3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
- 4 صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
- 5 محمد المحامدي : كاتب المجلس.
- 6 مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
7. الحسن واصطي : عضو.
- 8 علي الناصري : عضو.
9. عبد القادر بنجعوط : عضو.
10. عبد القادر العادلي : عضو.
11. أحمد فريكين : عضو.
- 12 بماني بلحاج : عضو.

✧ عدد الأعضاء المتغيبون بعذر : ستة (06) و هم السادة :

. ميمونة موسى : الخليفة الرابع للرئيس.

. سونية حرار : عضو

. بن سعيد لكتاني : عضو.

. أحمد فيزازي : عضو.

. عمار بوهراوة : عضو.

. حسناء صدوق : عضو.

✧ عدد الأعضاء الغائبون بدون عذر : لا أحد (00).

✧ عدد المناصب الشاغرة : منصب واحد (01) السبب (وفاة) قيد حياته عضو بالمجلس :

كروي عبد اللطيف.

وبناء على جدول أعمال الدورة المشتمل على النقاط التالية :

النقطة الأولى : إبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى بشبكة الماء الشروب و الكهرباء.

النقطة الثانية : حل بعض مشاكل تزويد ساكنة الجماعة بالماء الصالح للشرب من طرف المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء).

النقطة الثالثة : تسييج مقبرة بالأرض ذات الرسم العقاري عدد 0/826 و الكائنة بدوار "أولاد الناصر".

النقطة الرابعة : فسخ العقدة مع المحامي السابق بسبب الوفاة و إبرام عقدة جديدة مع محام آخر.

النقطة الخامسة : بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

النقطة السادسة : التداول بشأن اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي أربع (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

و بعد التأكد من أعمال النصاب القانوني للمداولات، كما نصت على ذلك المادة 42 من القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية ، رحب السيد الرئيس بالحضور مذكرا إياهم بجدول أعمال الدورة إثر ذلك بوشر في التداول

كاتب المجلس

فهمد محامدي

رئيس المجلس

عبد القادر حظوري

- النقطة الأولى :

♦ إبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى

بشبكة الماء الشروب و الكهرباء.

✓ العرض :

بعرضه المفتضب أوضح السيد الرئيس مدى أهمية النهوض بالتعليم الأولي بالعالم القروي لما له من دور في تهيئة أبنائنا نفسيا و اجتماعيا و تربويا في التعامل مع العملية التعليمية و التي تبدو للوهلة الأولى كجسم يتسم ببعض التجريد و الغرابة و الإيصال و تنشيط التعليم و المعرفة لدى الطفل و المربي و المربية يعدون كجنود لا يحيد عنهم لإيصال الطفل إلى المرحلة التي يصبح فيها متأقلمًا مع القسم و الزملاء و المدرس مما يجعل حصوله على المعارف الضرورية و التي ستجعله يلج السنة الأولى و ما يليها متيسرا و بذلك يتحقق الاندماج في الوسط التربوي و تكون النتائج مبهرة ؛ لذلك فلإنجاح التعليم الأولي ؛ يجب مراعاة العناصر التالية :

- اختبار مربي أو مربية من الدوار أو المداشر.

- التوفر على قاعات تستجيب لشروط الدرس.

- توفير الماء و الكهرباء لما لهذا العنصران من دور في ديمومة التعليم.

و في هذا الإطار يتم إبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى بشبكة الماء و الكهرباء ؛ و الكلمة لكم لمن أراد التدخل.

✓ المناقشة :

• يماني بلحاج :

هل من الممكن للجهة المشرفة على هذه العملية أن تربط مدارس التعليم بالماء و الكهرباء ؟

• الرئيس :

المستهدف من العملية حاليا هو التعليم الأولي.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 01 بتاريخ 2021/02/02

النقطة المتعلقة بإبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى بشبكة الماء الشروب و الكهرباء.

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الأولى برسم سنة 2021 المنعقدة بتاريخ : 02 فبراير 2021.

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بإبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى بشبكة الماء الشروب و الكهرباء.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يتم تسجيل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06، حيث أسفرت العملية على ما يلي :

∴ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

∴ عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

∴ عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3. عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.

4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.

5 محمد محامدي : كاتب المجلس.

6. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.

7. الحسن واصطي : عضو.

8. علي الناصري : عضو.

9. عبد القادر بنجعوط : عضو.

10. عبد القادر العادلي : عضو.

11. أحمد فريكين : عضو.

12. بماني بلحاج : عضو.

∴ عدد الأعضاء الراضين : لا أحد (00).

∴ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على الاتفاقية المبرمة بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولي بشبكة الماء و الكهرباء.

كاتب المجلس

رئيس المجلس

محمد إمامدي

عبد القادر حضوري



- النقطة الثانية :

- حل بعض مشاكل تزويد ساكنة الجماعة بالماء الصالح للشرب من طرف المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء).

✓ العرض :

في عرضه المقتضب أكد السيد الرئيس على أهمية الماء في حياة الناس، فيمكن الاستغناء عن كل شيء إلا الماء لدى تبذل الجماعة في شخص مجلسها و شراكة مع ONEP مجهودات كبيرة من أجل كفاية المواطنين بهذه المادة الحيوية في حياتهم إلا أنه بالرغم من كل الجهود التي بذلت في هذا الجانب تبقى بعض المشاكل تظهر من حين لآخر منها ما يتطلب تدخلا عاجلا و منها ما يمكن حله مع الوقت نفتح باب النقاش للسادة الأعضاء ليطرحوا ما لديهم بخصوص مشاكل التزويد بالماء لدى الساكنة التي يمثلونها، كما يحضر معنا ممثلا المكتب ليجيبا عن انشغالات و تساؤلات السادة الأعضاء فمرحبا بهم.

✓ فتح باب المناقشة :

- عاشور بالعمري :

شكرا السيد الرئيس ، أيها السادة الكرام.

إن حاسي دوار الرمايلة يزود حوالي 8 إلى 10 دواوير بالماء إلا أنه في فصل الصيف و نظرا للطلب الكبير على الماء و لأن المضخة صغيرة فالصبيب يتناقص و تتناقص معه استفادة الناس من حصصها التي يفترض أن تلي حاجياتها اليومية فبالرغم من مجهودات المكتب و منذ حوالي 10 سنوات هناك جهات لا يصلها الماء.

- الرئيس :

هناك بعض الجهات تؤدي ثمن فواتير في حين أن ما يصلهم مجرد هواء مضغوط !

- مولاي عبد الله السماعلي :

بالرماية و لكنافدة و اولاد عياد يصلهم الماء ملوث و على المكتب القيام بالتحاليل اللازمة، كفى استهتار بصحة الساكنة.

• الحسن واصطي :

ماهي المسافة المطلوبة للربط ما بين القناة و المنزل هل هي 50 مترا، ؟ فالمقاول يطلب من المستفيد أن يحفر المسافة المطلوبة بنفسه، ما الذي يحصل ؟!

• مبارك بوزوايل :

أزكي ما جاء يتدخل السيد عاشور و ألح على جودة الماء.

• الرئيس :

نطلب ان لا يخلطوا ماء الآبار بماء سد مشرع حمادي، خشية التأثير في جودة المياه.

• عبد القادر العادلي :

بأولاد السايح هناك بعض المواطنين ليس لهم ماء، يجب تعميم الاستفادة إنه الماء !

• أحمد فريكين :

منذ سنتين أجريت دراسة لتزويد أولاد اعميرة بالماء لكن لحد الآن لم نر شيئا.

• أجوبة السيد رضى شاحبي : ممثلا عن المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء) على أسئلة و استفسارات السادة الأعضاء.

السيد الرئيس السيد القائد السادة الأعضاء أثنى و أقدر غيرتكم على الجماعة و المواطن و ما أسئلتكم إلا تعبيرا عن هذا الانشغال بخدمة المواطن و سأحاول الأجوبة عن ما ورد في تدخلاتكم. فعلا هناك نقص في الماء و ذلك بسبب مشاكل في الإنتاج لدينا برنامج و نحن نشغل فيه و بمجرد الانتهاء منه فلن يبقى هذا المشكل مطروحا و في هذا الاطار سنعلم من يثر الزركة، جودة الماء لا يمكن لي أن أتحدث فيها لها مكاتب خارجية و هي التي تقوم بهذه المهمة أما فيما يخص المكتب فهو يراقب نسب PH و يضع جافيل بالماء أما فيما يخص لون الماء و الذي يميل للبياض عند فتح الصنبور فهو سبب قوة الضغط الناتج عن المضخاة، فعندما ترك الماء لبعض دقائق يختفي هذا اللون.

طرح مشكل الصبيب و سببه الشركة صاحبة الصفقة و قد وصل ملفها للمحاكم بعد ان فسختم بعد العقدة التي كانت تربطها بالمكتب.

• الرئيس :

المواطن لا يعرف هذه الترتيبات و هو يشتكي لأنه يؤدي فواتير و في بعض الأحيان غير مستحقة لأنه لا يحصل إلا على الهواء ؛ منذ سنين و نحن نسمع نفس الكلام و الحال على حاله.

• عاشور بالعمري :

الناس نحتج لأن الماء لا يصلهم بالرغم من وجود القناة الرئيسية.

• الحسن واصطي :

يجب إعطاء الماء للمواطنين و ان حصل مشكل الولوج للصيانة و أخذ البيانات من العداد نتدخل لحل المشكل.

• رضى شاحبي :

في حدود المسافة القانونية ليس هناك مشكل لكن المشكل يطرح عندما يتم تجاوز هذا المعيار و تصبح أمام مشكل الولوج للصيانة و أخذ البيانات أما إدعاء أحدهم بأنه يطلب منه الحفر من طرف المقاول هذا الأمر ترفضه و إن يصل عليكم الاتصال بنا أو تقديم شكاية و سيتم التفاعل معها على الفور.

• الرئيس :

السيد رضى نطلب منك تبليغ التالي إلى مسؤولي المكتب :

- مراقبة جودة المياه.

- مضاعفة الضغط.

تكثيف الإنتاج.

- تعميم الاستفادة من الماء لباقي الساكنة حتى لا يحرم أحد.

عندما انطلق البرنامج كانت الأولوية للحنفيات العمومية لكن بعد ذلك اتجه الناس لطلب الربط الفردي

لكن مع تردي الأوضاع التجارية و الاقتصادية بعد غلق الحدود، أصبحت أوضاع الساكنة لا تتحمل

فواتير الربط الفردي و هم الآن يفضلون الحنفيات العمومية لتقاسم الفاتورة و عليه وجب على المكتب النظر في مسألة الحنفيات العمومية بكل جدية التي تتطلبها الوضع الجديد للساكنة.
هناك مشكل "المطامر" و التي تفيض و على المكتب إفراغها فلا يعقل أن نستنجد بجهات خارج المكتب.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 02 بتاريخ 2021/02/02.

النقطة المتعلقة بحل بعض مشاكل تزويد ساكنة الجماعة بالماء الصالح للشرب من طرف المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء).

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الثالثة برسم سنة 2020 المنعقدة بتاريخ : 06 أكتوبر 2020.

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس لنقطة التداول بشأن مشروع استغلال مقلع الحجارة من طرف شركة JPI بتراب جماعة اهل أنجاد.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يسجل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06، حيث أسفرت العملية على ما يلي :

✧ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

✧ عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

✧ عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.

4 صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.

5 محمد محمادي : كاتب المجلس.

6. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.

7. الحسن واصطي : عضو.

8. علي الناصري : عضو.

9. عبد القادر بنجعوط : عضو.

10. عبد القادر العادلي : عضو.

11. أحمد فريكين : عضو.

12. يماني بلحاج : عضو.

❖ عدد الأعضاء الراضين : لا أحد (00).

❖ عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على ما يلي :

- توجيه ملتئم للسيد مدير المكتب ONEP لمعالجة المشاكل التالية :

- مراقبة جودة المياه.

- مضاعفة الضغط.

- تكثيف الإنتاج.

- تعميم الاستفادة من الماء على باقي الساكنة.

- توسيع الربط بالحنفيات العمومية لاعتبارات اقتصادية و اجتماعية.

- توفير مضخة إفراغ "المطامير" من طرف المكتب.

كاتب المجلس

محمد المحامدي

رئيس الجلسة

عبد القادر حضور

ـ النقطة الثالثة :

تسييج مقبرة بالأرض ذات الرسم العقاري عدد 0/826 و الكائنة بدوار "اولاد الناصر".

✓ العرض :

في عرضه المقتضب أوضح السيد الرئيس مدى أهمية صيانة مقابر الموت و ذلك على الأقل بتسييجها حتى لا تبقى عرضة للإتلاف و حفاظا عليها من الحيوانات و الكلاب الضالة فإن كان إكرام الميت دفنه فعامل الزمن و لا مبالاة البعض كفيل بإتلاف القبور و انخيار ما تبقى من أسوارها لذلك تم اقتراح هذه النقطة بجدول أعمال دورتنا فما رأي السادة الأعضاء ؟

✓ المناقشة :

تدخل السيد مدير المصالح و أوضح للسادة الأعضاء بأن هذه النقطة مرتبطة بنقطة البرمجة وأثناء التداول لبرمجة الفائض ؛ يمكن لكم برمجة هذه المقبرة و حتى مقابر أخرى.

● الرئيس :

فعلا كما جاء بتدخل المدير هناك مقابر عدة بتراب الجماعة و نحن عازمون على تسييجها بعد التداول بشأن البرمجة و تخصيص غلاف مالي لذلك يشمل ليس فقط الكائنة بدوار اولاد الناصر و إنما مقابر أخرى بدواوير الجماعة.

تم استحسان الفكرة ووافق بجميع السادة الأعضاء الحاضرين، على عملية التسييج المقرر المتخذ

مقرر رقم 03 بتاريخ 2021/02/02.

النقطة المتعلقة بتسييج مقبرة بالأرض ذات الرسم العقاري عدد 0/826 و الكائنة بدوار "اولاد

الناصر".

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الأولى برسم سنة 2021 المنعقدة يوم الثلاثاء

02 فبراير 2021 .

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بتسييج مقبرة بالأرض ذات الرسم العقاري عدد 0/826 و الكائنة بدوار "اولاد الناصر".

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يسجل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06 من القانون رقم 113/14 السالف الذكر حيث أسفرت العملية على ما يلي :

❖ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

❖ عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

❖ عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.
- 2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.
- 3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
- 4 صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
- 5 محمد محامدي : كاتب المجلس.
- 6 مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
- 7 الحسن واصطي : عضو.
- 8 علي الناصري : عضو.
- 9 عبد القادر بنجعوط : عضو.
10. عبد القادر العادلي : عضو.
11. أحمد فريكين : عضو.
- 12 يماني بلحاج : عضو.

❖ عدد الأعضاء الراضين ————— : لا أحد (00).

❖ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة تسبيح مقبرة باولاد الناصر و كذا باقي المقابر

بدواوير الجماعة.

كاتب المجلس

محمد امحمد

رئيس المجلس

عبد القادر حضوري

ـ النقطة الرابعة :

♦ فسخ العقدة مع المحامي السابق بسبب الوفاة و إبرام عقدة جديدة مع محام آخر.

✓ العرض :

في عرضه المقتضب أوضح السيد الرئيس بأن محامي الجماعة قيد حياته الأستاذ جمال كودان في ذمة الله، و عليه و حرصا من المجلس على الاستمرار في الدفاع عن مصالح الجماعة أمام الأغيار يتوجب علينا و الحالة هاته عقد اتفاقية مع محام آخر صونا لحقوق الجماعة إما مدعية أم مدعى عليها و قد أدرجنا هذه النقطة بجدول أعمال الدورة وفق المادة 94 و 98 و التي تتيح للرئيس تمثيل الجماعة في القضايا الإدارية و كذا رفع الدعاوي القضائية ؛ و لمزيد من الإيضاح نطلب من السيد بندحو المصطفى إفادة المجلس بما لديه حيث كلف لربط الاتصال بمكتب المحامي السابق قصد تتبع الرائج من القضايا لدى مكتبه، حيث تم توجيهه الى مكتب المحامي المعين لصفية الملفات الراجعة لدى مكتب الأستاذ جمال كودان.

و بتكليف من رئيس المجلس عرض على الأستاذ العيدوني مشروع الاتفاقية العقدة و بعد أن أطلع على كافة بنودها أبدى موافقته المبدئية قبل عرضها على أنظار المجلس.

نطلب مجددا من السيد بندحو المصطفى تلاوة نص مشروع العقدة على أنظار السادة الأعضاء.

نص مشروع العقدة ملحق بالحضر :

✓ المناقشة :

شكر السيد الرئيس السيد بندحو المصطفى على مجهوداته في تذليل بعض الصعاب حتى تتمكن من الإيفاء بالتزاماتنا صونا لمصلحة الجماعة و أود أن أهدي بعض الملاحظات بخصوص تعيين محام يمثل الجماعة و الدفاع عن مصالحها،

أولا على المحامي أن يكون لديه من الكفاءة و التجربة المشهودة له بها.

ثانيا التنسيق التام و الاستشارة مع رئيس المجلس في جميع القضايا الراجعة داخل محاكم المملكة و في مختلف درجات التقاضي.

أما بالنسبة للأتعاب الجزافية نظير ترافعه فلكم الكلمة لاقتراح المبلغ الذي تروونه مناسباً أو الإبقاء على المبلغ الذي كان يتقاضاه المحام السابق بعد تدخل السيد الرئيس عرف المجلس بعض النقاشات و الآراء حول ما إذا كان على المجلس البحث عن محام آخر أم القبول بالمقترح نظراً لضيق الوقت و في أي لحظة فسخ العقدة إذا ما اتضح إخلال المحامي بنود الاتفاقية.

بنود الاتفاقية :

استقر رأي المجلس على التعاقد مع الأستاذ فؤاد العيدوني لسنة قابل للتجديد أما فيما يخص مبلغ الأتعاب فقد استحسن الجميع الحفاظ على نفس المبلغ الذي كان يحصل عليه المرحوم جمال كودان و هو 20.000,00 درهم.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 04 بتاريخ 2021/02/02.

النقطة المتعلقة بفسخ العقدة مع المحامي السابق بسبب الوفاة و إبرام عقدة جديدة

مع محام آخر.

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الأولى برسم سنة 2021 المنعقدة يوم الثلاثاء 02 فبراير 2021.

و طبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بفسخ العقدة مع المحامي السابق بسبب الوفاة و إبرام عقدة جديدة مع محام آخر.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء؛ لم يسجل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقاً لمقتضيات المادة 06 من القانون رقم 113/14 السالف الذكر حيث أسفرت العملية على ما يلي :

:: عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

:: عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

:: عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.
- 2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.
- 3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
- 4 صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
- 5 محمد المحامدي : كاتب المجلس.
- 6 مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
7. الحسن واصطي : عضو.
- 8 علي الناصري : عضو.
9. عبد القادر بنجعوط : عضو.
10. عبد القادر العادلي : عضو.
11. أحمد فريكين : عضو.
- 12 بماني بلحاج : عضو.

:: عدد الأعضاء الراضين : لا أحد (00).

:: عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على التعاقد مع الأستاذ فؤاد العبدوني لتمثيل الجماعة و الترافع عنها اما مدعية أو مدعى عليها أو طرف فيها بمختلف محاكم المملكة و في مختلف درجات التقاضي، و تلتزم الجماعة بأداء اتعاب المحامي بمبلغ جزافي قدره 20,000,00 درهم و يؤدي هذا المبلغ سنويا (الفصل الثامن من الاتفاقية).

كاتب المجلس

محمد المحامدي



رئيس المجلس

حضوري



النقطة الخامسة :

♦ بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

✓ العرض :

في عرضه المقتضب اقترح السيد الرئيس تأجيل البث بهذه النقطة إلى جلسة ثانية حدد لها يوم 17 فبراير 2021 و ذلك بسبب عدم توصل الجماعة بالحصر النهائي لفصول الميزانية من طرف الخازن.

✓ المناقشة :

لم يتم تسجيل أي تدخل و قد استحسن جميع السادة الأعضاء اقتراح السيد الرئيس.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 05 بتاريخ 2021/02/02.

النقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

إن مجلس جماعة أهل أيجاد المجتمع في دورته العادية الثالثة برسم سنة 2020 المنعقدة يوم الثلاثاء 06 أكتوبر 2020 .

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يسجل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06 من القانون رقم 113/14 السالف الذكر حيث أسفرت العملية على ما يلي :

∴ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

∴ عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

∴ عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3. عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
 4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
 5. محمد محامدي : كاتب المجلس.
 6. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
 7. الحسن واصطي : عضو.
 8. علي الناصري : عضو.
 9. عبد القادر بنجعوط : عضو.
 10. عبد القادر العادلي : عضو.
 11. أحمد فريكين : عضو.
 12. يماني بلحاج : عضو.
- ❖ عدد الأعضاء الراضين : لا أحد (00).
- ❖ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البث بهذه النقطة إلى جلسة ثانية حدد لها يوم الأربعاء 17 فبراير 2021.

كاتب المجلس

محمد محامدي



رئيس المجلس

عبد القادر حضوري



ـ النقطة السادسة :

♦ التداول بشأن اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي أربع (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

✓ العرض :

في عرضه المقتضب أوضح السيد الرئيس بأن مقر دار الجماعة و عدد من المنشآت الجماعية قد بنيت على أرض هي في حوزة الأملاك المخزنية التابعة للملك الخاص للدولة ذو الرسم العقاري 02/826 مساحتها الإجمالية حوالي (04) هكتارات و لحد الآن لم تسوى وضعية هاته العقارات لأسباب نجهلها بسبب غياب معطيات كافية حول المساعي الأولى التي اتخذت لإعطاء الأمر بناء دار الجماعة و عليه و أمام البحث عن حلول، توصلنا من الأملاك المخزنية بمراسلة يطلب فيها منا التعاطي الجدي مع هذا الموضوع بغرض التسوية النهائية عبر الاقتناء لهذه الأرض و ما على الجماعة القيام به من خطوات لتحقيق هذا المسعى.

نص الرسالة مرفوقة بالمختصر.

✓ المناقشة :

أبدى السادة الأعضاء موافقتهم على القيام بكل ما يلزم من أجل تسوية وضعية الوعاء العقاري المشيد فوقه دار الجماعة و عدد من المنشآت الجماعية تلافيا لأثار عدم التسوية على هذه القضية و كذا منشأتها من تدخل العمران بل أصبحنا يؤكد الرئيس - نستفيق - و قد اقتطعت بقع كبيرة أنشأ فوقها مركز للتكوين الفلاحي لا ندري ما الذي سيحصل غدا و لتوضيح بعض الأمور أعطيت الكلمة للسيد المصطفى بندحو.

• المصطفى بندحو :

شكرا السيد الرئيس السيد القائد أيها السادة الأعضاء المحترمين، فعلا و لكل ما تقدم و بتوجيه من السيد الرئيس قمت بالاتصالات اللازمة مع مسؤولي الأملاك المخزنية و شرحت لهم جدية مجلس الجماعة

في التسوية القانونية لهذه الأرض إلا أن الجماعة ليس لها من الإمكانيات المالية لتغطية مبالغ عملية الاقتناء ناهيك عن الالتزامات مع الأغيار فإن كانت المندوبية بقادرة على المساعدة و اقتراح الحلول الواقعية للتغلب في معالجة هذا الملف و فعلا

لقد أبدوا تفهما و رغبة في المساعدة شريطة الإسراع في الانكباب على الملف كل ما يجب فعله هو موافاة المندوبية بالوثائق اللازمة لإستكمال مسطرة التسوية (أنظر الرسالة الملحقة بالمحضر) أما مسألة ثمن القطعة و شهادة توفر الاعتمادات فسينظر فيها لاحقا بعد توصلهم بالملف ؛ ما يجب فعله يضيف السيد بندحو هو تحديد المساحة و القيام بالتصميم الطبوغرافي.

• الرئيس :

نشكر السيد بندحو على ما قام به من مجهودات و نطلب من السادة الأعضاء رأيهم فيما طرح بخصوص هذا الموضوع.

بأغلبية جميع السادة الأعضاء الحاضرين تمت الموافقة على التسوية القانونية للعقار المقام عليه دار الجماعة و ملحقاتها.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 06 بتاريخ 2021/02/02.

النقطة المتعلقة بالتداول بشأن اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي أربع (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الثالثة برسم سنة 2020 المنعقدة يوم الثلاثاء

02 فبراير 2021 .

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالتداول بشأن اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي أربع (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يسجل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06 من القانون رقم 113/14 السالف الذكر حيث أسفرت العملية على ما يلي :

❖ عدد الأعضاء الحاضرين : 12 عضو.

❖ عدد الأصوات المعبر عنها : 12 صوتا.

❖ عدد الأعضاء الموافقين 12 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.
- 2 مولاي عبد الله السماعلي : الخليفة الأول للرئيس.
- 3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
5. محمد محامدي : كاتب المجلس.
6. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
7. الحسن واصطي: عضو.
- 8 علي الناصري: عضو.
9. عبد القادر بنجعوط : عضو.
10. عبد القادر العادلي : عضو.
11. أحمد فريكين : عضو.
- 12 يماني بلحاج : عضو.

❖ عدد الأعضاء الراضين ————— : لا أحد (00).

❖ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

كاتب المجلس

رئيس المجلس

محمد المحامدي



عبد القادر حضوري



دورة عادية أولى
جلسة ثانية
جلسة عمومية

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الشرق
عمالة وحدة أنجاد
دائرة أحوار وحدة الشالية
قيادة أنجاد
جماعة أهل أنجاد
مدرسة المصالح
مكتب شؤون المجلس

محضر اجتماع مجلس جماعة أهل أنجاد في دورته العادية الأولى
و المنعقدة يومه الأربعاء 05 رجب 1442 هجرية الموافق ل
17 فبراير 2021 ميلادية

- الورقة الحافظة -

- الجلسة الثانية -

بناء على المادة 36 من القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية، عقد مجلس جماعة أهل أنجاد دورته العادية الأولى في جلسته الثانية و ذلك يوم الأربعاء 17 فبراير 2021 ميلادية الموافق ل 05 رجب 1442 هجرية على الساعة التاسعة و النصف صباحا بمقر دار الجماعة تحت رئاسة السيد عبد القادر حضوري رئيس الجماعة و الذي حضرها الى جانبه السيد شماريق عبد الرحمان قائد مقاطعتة أنجاد. كما حضرها بصفة استشارية السادة الموظفون :

- صفراوي نبيل: مدير الجماعة.

- عبد العزيز بوكري : عن كتابة المجلس .

- بن الدين محمد : مكلف بالميزانية.

- زكريا عبد الرحيم : شسيع المداخيل: العدد القانوني للأعضاء : 19 عضوا.

:: عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 18 عضوا.

:: عدد الأعضاء الحاضرين : 13 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.

4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.

5. ميمونة موسى : الخليفة الرابع للرئيس.

6. محمد المحمدي : كاتب المجلس.

7. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.

8. الحسن واصطي : عضو.

9. أحمد فيزاري : عضو.

10. عبد القادر بنجعوط : عضو.

11. عبد القادر العادلي : عضو.

12. أحمد فريكين : عضو.

13. عمار بوهراوة : عضو.

❖ عدد الأعضاء المتغيبون بعذر : أربعة (05) و هم السادة :

. بن سعيد لكتاني : عضو

. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.

. سونية حرار : عضو.

. علي الناصري : عضو

. حسناء صدوق : عضو

❖ عدد الأعضاء الغائبون بدون عذر : لا أحد (00).

❖ عدد المناصب الشاغرة : منصب واحد (01) السبب (وفاة) قيد حياته عضو بالمجلس كروي عبداللطيف.

وبناء على جدول أعمال الدورة المشتمل على النقطة الخامسة : بيان النتيجة العامة لميزانية

2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

و بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني للمداولات، كما نصت على ذلك المادة 42 من

القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية ، رحب السيد الرئيس بالحضور مذكرا إياهم

بجدول أعمال الدورة إثر ذلك بوشر في التداول.

كاتب المجلس

محمد المحمدي



رئيس المجلس

عبد القادر حضوري



ـ النقطة الخامسة :

♦ بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

✓ العرض :

في عرضه المقتضب ذكر السيد الرئيس السادة الأعضاء بأن المجلس سبق له أن أجل هذه النقطة بسبب عدم حصر أرقام الفصول النهائية و هو نفس السبب الذي سيحتم علينا التأجيل إلى جلسة ثالثة و الكلمة لكم.

● مدير الجماعة :

بسبب عدم توصل المصالح المالية بالأرقام و البيانات و الفصول بأرقامها النهائية من طرف الخازن و لأن الأمر مرتبط كذلك بتطبيق GID و ما سيعوض عليكم من أرقام فهو مؤقت و يمكن مراجعته.

ـ مداخيل التسيير برسم سنة 2020 بلغت : 9.651.061,81

ـ مصاريف التسيير برسم سنة 2020 بلغت : 8.648.418,43

ـ فائض مداخيل الجزء الأول من ميزانية سنة 2020 : 1.002.643,38

ـ مصاريف ملتزم بها تنتقل من 2020 الى 2021 : 1.015.294,56

ـ العجز : 12.651,18 درهم.

هناك كذلك أحكام قضائية تخص ثلاثة موظفين و مواطن فقد سويت وضعية موظف و يبقى اثنان، اما السيد الهواري فلم نستطع أن نتفق على الكيفية و الصيغة التي سيحصل عليها ما على الجماعة فهو رفض اقتراح تقسيم المبلغ و قال لنا لا يمكن منذ سنتين و أنا انتظر أريد مبلغا كاملا.

● بن الدين :

من الناحية الإدارية و المالية لا يمكن صرف أي فلس للسيد الهواري دون تسوية العقار الذي بينه و بين الجماعة تسوية تامة و بناء على الوثائق يمكن للسيد الهواري الحصول على مستحقاته في اطار اتفاق بينه و بين الجماعة إما بالجدولة أو أي صيغة لا ترهق كاهل الجماعة ماديا و تستجيب لمطلب المعني في حصوله على مبلغه كاملا غير منقوص.

المناقشة :

• مولاي عبد الله السماعيل :

الفائض غير موجود الباقي استخلاصه مرتفع جدا و قد قارب المليار سنتيم يجب بذل مجهودات لاستخلاص هذه الأموال بالحصول على العناوين من الملتزمين إما بعناوين فواتير الكهرباء و الماء أو أي وسيلة أخرى و في هذا الإطار فإن القانون الجديد للضرائب قد أعفى الملتزمين من غرامات التأخير و ذلك الى حدود 2021/06/31 فلا يجب أن ننسى أن معظم الملتزمين لم يستطيعوا الأداء بسبب جائحة كورونا هذا الأمر لن يستمر طويلا و يجب العمل على استرداد حقوق الجماعة.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 05 بتاريخ 2021/02/17

النقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

إن مجلس جماعة أهل أنجاد اجتمع في دورته العادية الأولى برسم سنة 2021 المنعقدة بتاريخ : 17 فبراير 2021.

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يتم تسجيل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06، حيث أسفرت العملية على ما يلي :

✖ عدد الأعضاء الحاضرين : 13 عضو.

✖ عدد الأصوات المعبر عنها : 13 صوتا.

✖ عدد الأعضاء الموافقين 13 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2. مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3. عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
5. ميمونة موسى : الخليفة الرابع للرئيس.
6. فهد محامدي : كاتب المجلس.
7. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
8. الحسن واصطي : عضو.
9. أحمد فيزاري : عضو.
10. عبد القادر بنجعوط : عضو.
11. عبد القادر العادلي : عضو.
12. أحمد فريكين : عضو.
13. عمار بوهراوة : عضو.

❖ عدد الأعضاء الراضين : لا أحد (00).

❖ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على تمديد الدورة لأسبوع آخر بعد استنفاد المدة المفتوحة (15) و بذلك سيؤجل البث في هذه النقطة الى جلسة ثالثة حدد لها تاريخ : 2021/02/25.

كاتب المجلس

رئيس المجلس

فهد محامدي

عبد القادر حضوري

دورة عادية أولى
جلسة ثالثة
جلسة عمومية

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة الشرق
عمالة وجدة أنكاد
دائرة أحواز وحدة الشبالية
قيادة أنكاد
جماعة أهل أنكاد
مدرسة المصالح
مكتب شؤون المجلس

محضر اجتماع مجلس جماعة أهل أنكاد في دورته العادية الأولى

و المنعقدة يومه الخميس 13 رجب 1442 هجرية الموافق

ل 25 فبراير 2021 ميلادية

- الورقة الحافظة -

- الجلسة الثالثة -

بناء على المادة 36 من القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية، عقد مجلس

جماعة أهل أنكاد دورته العادية الأولى بالجلسة الثالثة و ذلك يوم الخميس 25 فبراير 2021 ميلادية

الموافق ل 13 رجب 1442 هجرية على الساعة التاسعة و النصف صباحا بمقر دار الجماعة تحت رئاسة

السيد عبد القادر حضوري رئيس الجماعة و الذي حضرها الى جانبه السيد شمايقي عبد الرحمان قائد

مقاطعة أنكاد. كما حضرها بصفة استشارية السادة الموظفون :

- صفراوي نبيل: مدير الجماعة.

- عبد العزيز بوكري : عن كتابة المجلس.

- بن الدين محمد : مكلف بالميزانية.

✧ العدد القانوني للأعضاء : 19 عضوا.

✧ عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 18 عضوا.

✧ عدد الأعضاء الحاضرين : 13 عضوا و هم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.

2 مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.

3 عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.

4 صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.

5. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.

6. الحسن واصطي : عضو .

7. علي الناصري : عضو .

8. عبد القادر بنجعوط : عضو .

9. عبد القادر العادي : عضو .

10. بن سعيد لكتاني : عضو .

11. عمار بوهراوة : عضو .

12. يماني بلحاج : عضو .

13. أحمد فريكين : عضو .

✧ عدد الأعضاء المتغيبون بعذر : خمسة (05) و هم السادة :

- ميمونة موسى : عضو .

- محمد محامدي : كاتب المجلس .

- سونية حرار : عضو .

- أحمد فيزاري : عضو .

- حسناء صدوق : عضو .

✧ عدد الأعضاء الغائبون بدون عذر : لا أحد (00).

✧ عدد المناصب الشاغرة : منصب واحد (01) السبب (وفاة) قيد حياته عضو بالمجلس كروي عبد اللطيف .

وبناء على جدول أعمال الدورة المشتمل على النقطة الخامسة : بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

و بعد التأكد من أعمال النصاب القانوني للمداولات، كما نصت على ذلك المادة 42 من القانون التنظيمي رقم 113/14 المتعلق بالجماعات الترابية ، رحب السيد الرئيس بالحضور مذكرا إياهم بجدول أعمال الدورة إثر ذلك بوشر في التداول.

نائب كاتب المجلس

مبارك بوزوايل

رئيس المجلس

عبد القادر حضوري

- النقطة الخامسة :

♦ بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

✓ العرض :

في عرضه المقتضب أوضح السيد الرئيس للسادة الأعضاء استحالة البث في هذه النقطة و التي ستؤجل و ذلك بسبب عدم توصل مكتب إعداد الميزانية بالأرقام و البيانات النهائية للمداخل من طرف السيد خازن عمالة وجدة أنجاد و حتى تتمكن هذه المصلحة من حصر البيانات النهائية لفصول ميزانية سنة 2020 و عرض فائض المداخل للبرمجة و عليه أقترح عليكم و في انتظار ما ستوصل به، تأجيل البث بهذه النقطة إلى دورة لاحقة للمجلس فما رأيكم ؟ و بذلك تكون هذه الدورة قد أقيمت.

✓ التدخلات :

لم يتم أي تدخل بخصوص هذه النقطة و اكتفى السادة الأعضاء برفع الأيدي في إشارة واضحة على قبول مقترح السيد الرئيس.

المقرر المتخذ

مقرر رقم 05 بتاريخ 2021/02/25.

النقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

إن مجلس جماعة أهل أنجاد المجتمع في دورته العادية الأولى برسم سنة 2020 المنعقدة بتاريخ : 25 فبراير 2021.

و طبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية ؛

و بعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ببيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

و بعد تسجيل انسحاب السادة الأعضاء: لم يتم تسجيل أي انسحاب.

و بعد اللجوء الى التصويت طبقا لمقتضيات المادة 06، حيث أسفرت العملية على ما يلي :

✎ عدد الأعضاء الحاضرين : 13 عضو.

❖ عدد الأصوات المعبر عنها : 13 صوتاً.

❖ عدد الأعضاء الموافقين 13 عضواً وهم السادة :

1. عبد القادر حضوري : رئيس المجلس.
2. مولاي عبد الله السماعيل : الخليفة الأول للرئيس.
3. عاشور بلعمري : الخليفة الثاني للرئيس.
4. صباح خالدي : الخليفة الثالث للرئيس.
5. مبارك بوزوايل : نائب كاتب المجلس.
6. الحسن واصطي : عضو.
7. علي الناصري : عضو.
8. عبد القادر بنجعوط : عضو.
9. عبد القادر العادلي : عضو.
10. بن سعيد لكتاني : عضو.
11. عمار بوهراوة : عضو.
12. يماني بلحاج : عضو.
13. أحمد فريكين : عضو.

❖ عدد الأعضاء الراضين ————— : لا أحد (00).

❖ عدد الأعضاء الممتنعين عن التصويت : لا أحد (00).

يقرر ما يلي

وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقترح السيد الرئيس و القاضي بتأجيل البث بهذه النقطة إلى دورة لاحقة للمجلس و ذلك بسبب عدم توصل مكتب إعداد الميزانية بالخضر النهائي لفصول الميزانية من طرف الخازن.

توقيع نائب كاتب المجلس

مبارك بوزوايل

توقيع الرئيس

عبد القادر حضوري



فهرس الدورة العادية الأولى برسم سنة 2021

✓ الجلسة الأولى : 02 فبراير 2021 :

مقرر 3	ص 1	<u>الورقة الحافظة :</u> محضر اجتماع مجلس جماعة أهل الحجاد في دورته العادية الأولى و المنعقدة يومه الثلاثاء 02 فبراير 2021
مقرر 6	ص 4	<u>النقطة الأولى :</u> إبرام اتفاقية بين الجماعة و اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية لربط وحدات التعليم الأولى بشبكة ماء الشروب و الكهرباء.
مقرر 11	ص 7	<u>النقطة الثانية :</u> حل بعض مشاكل تزويد ساكنة الجماعة بالماء الصالح للشرب من طرف المكتب الوطني للماء و الكهرباء (قطاع الماء).
مقرر 14	ص 12	<u>النقطة الثالثة :</u> تسييج مقبرة بالأرض ذات الرسم العقاري عدد 0/826 و الكاتبة بدوار "أولاد الناصر".
مقرر 17	ص 15	<u>النقطة الرابعة :</u> تسخ العقدة مع المحامي السابق بسبب الوفاة و إبرام عقدة جديدة مع محام آخر.
مقرر 19	ص 18	<u>النقطة الخامسة :</u> بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.
مقرر 23	ص 20	<u>النقطة السادسة :</u> التداول بشأن اقتناء الأرض ذات الرسم العقاري رقم 02/826 البالغ مساحتها حوالي أربع (04) هكتارات من أجل التسوية العقارية للأرض المقام عليها دار الجماعة و ملحقاتها.

✓ الجلسة الثانية : 17 فبراير 2021 :

مقرر 25	ص 24	<u>الورقة الحافظة :</u>
مقرر 28	ص 26	<u>النقطة الخامسة :</u> بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

✓ الجلسة الثالثة : 25 فبراير 2021 :

مقرر 30	ص 29	<u>الورقة الحافظة :</u>
مقرر 32	ص 31	<u>النقطة الخامسة :</u> بيان النتيجة العامة لميزانية 2020 و برمجة الفائض في حال وجوده.

الطرف الأول : جماعة أهل أنجاد في شخص رئيسها.

الطرف الثاني : السيد فؤاد العبدوني المحامي بهيئة وجدة، بمكتبه الكائن

ب 30 عمارة إكسيلونس شارع محمد الخامس ط 4 رقم 10 وجدة

- بناء على مقتضيات الظهير الشريف رقم : 85-15-1 المؤرخ في 20 رمضان 1436هـ الموافق ل 07 يوليوز 2015 بتنفيذ القانون التنظيمي رقم : 113/14 المتعلق بالجماعات .
- بناء على مقرر مجلس جماعة اهل انجاد بدورته العادية الاولى لشهر فبراير بتاريخ : 02 / 02 / 2021، (الجلسة الاولى)

يقرر مايلي :

موضوع الاتفاقية : ان جماعة اهل انجاد الممثلة في شخص رئيسها تأذن للاستاذ فؤاد العبدوني المحامي بهيئة وجدة للترافع نيابة عنها وتمثيلها أمام المحاكم المغربية بجميع أنواعها و درجاتها إما مدعية او مدعى عليها او طرفا فيها .

الفصل الأول : تبلغ الجماعة المحامي بالقضايا التي تعترزم تكليفه بها وذلك عن طريق المراسلة و الفاكس او المناولة او أية وسيلة أخرى ، كما تمده بالوقائع عن كل قضية و تضع رهن إشارته جميع الوثائق و المستندات و المعلومات الضرورية من أجل تسهيل مأموريته بالترافع لفائدتها في أحسن الظروف .

الفصل الثاني : يلتزم المحامي بتتبع جميع مراحل الدعاوي التي تكون الجماعة طرفا فيها بما في ذلك الحضور لجلسات التقاضي و احترام الاجراءات و المساطر الجاري بها العمل أمام المحاكم و إخبار الجماعة بكل المستجدات و تقديم الاستشارات القانونية لمصالح الجماعة و التنسيق معها في اعداد المذكرات و الرسائل الجوابية و تقديمها للسلطات القضائية

الفصل الثالث : يلتزم المحامي بإبلاغ الجماعة بجميع المعلومات و المستجدات المتعلقة بمراحل الدعاوى و تزويدها بنسخ الأحكام بمجرد صدورها من طرف المحاكم المختصة . و تمكين الجماعة بتقارير ثلاث شهرية وفق جداول يتسلمها من طرف الجماعة

الفصل الرابع : لايجوز للمحامي التنازل او قبول الصلح في القضايا التي تهم الجماعة الا بمقرر مطابق من المجلس الجماعي او بمراسلة موجهة له بهذه الخصوص من رئيس الجماعة .

الفصل الخامس : يكون المحامي مسؤولا عن الوثائق الإدارية و المستندات التي بحوزته طيلة مدة سريان القضايا أمام المحاكم .

الفصل السادس : لا يجوز للمحامي ان يتخلى عن القيام بمهامه الا بعد اشعار رئيس الجماعة بواسطة البريد المضمون مع الإشعار بالتوصل ب 03 اشهر قبل التاريخ الذي يعتزم فيه فسخ العقد حتى يتأتى للجماعة التعاقد مع محامي آخر للدفاع عن مصالحها .

الفصل السابع : في حالة اخلال المحامي بالتزاماته يجوز للجماعة فسخ العقد من جانب واحد في أية مرحلة من مراحل المسطرة القضائية ، بشرط ان يخبر الطرف الآخر بواسطة البريد المضمون مع الإشعار بالتوصل .

الفصل الثامن : تلتزم الجماعة بأداء أتعاب المحامي بمبلغ جزافي قدره عشرون ألف درهم (20.000.00) درهم، يؤدي هذا المبلغ سنويا خلال الثلاثة اشهر الاخيرة من السنة.

الفصل التاسع : تلتزم الجماعة بأداء تعويضات المحامي فيما يتعلق بصوائر المسطرة و إقامة الدعاوي و إيراد العقود بمختلف أنواعها لفائدة الجماعة ، و التسجيل و التمبر و تتبع مسطرة التحفظ ، على أساس الإدلاء بوثائق إثبات المصاريف من السيد المحامي .

الفصل العاشر : يبدأ سريان مفعول هذه الاتفاقية بعد التأشير عليها من طرف السلطة المختصة و تمتد صلاحيتها سنة كاملة قابلة للتجديد . و لكل طرف حق التعيير عن رغبته في إنهاء العمل بها بعد إخبار الطرف الآخر طبقا للشروط المذكورة في الفصلين السادس و السابع .

الفصل الحادي عشر : يعهد الى الخازن الجماعي و المصالح المختصة بالجماعة تنفيذ مقتضيات هذه الاتفاقية كل في دائرة اختصاصه .

الاستاذ: فؤاد العبدوني

رئيس مجلس جماعة اهل انجاد

تأشيرة السيد العامل

مندوبية أملاك الدولة بوجدة

D 619 /20/DDE/OUJ

26 مايو 2020

إلى السيد : رئيس جماعة أهل أنجاد
تحت إشراف السيد :
عامل عمالة وجدة أنجاد

الموضوع : أملاك الدولة بوجدة - تفويت عقار تابع للملك الخاص للدولة ذي الرسم العقاري عدد 02/826 (جزء) - مساحته حوالي 04 هكتارات من أجل تسوية وضعية الوعاء العقاري المشيد فوقه دار الجماعة وعددا من المنشآت الجماعية- في شأن الوثائق .

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، يشرفني أن أذكركم بأن جماعتكم تستغل وعاء عقاريا تابعا للدولة (الملك الخاص) موضوع الرسم العقاري عدد 02/826 ، مساحته تناهز أربعة هكتارات (04) ، حيث تم تشييد فوقه منذ مدة دار الجماعة -مقر الجمعية - منزل الحارس و ملعب للقرب دون سلوك المساطر القانونية المعمول بها في هذا الشأن .

وقد سبق لهذه المندوبية أن طلبت منكم كتابها عدد 1273 بتاريخ 2018/05/14 و كتابها عدد 122 بتاريخ 2019/01/14 موافاتها بالوثائق اللازمة لاستكمال مسطرة التسوية لفائدة جماعتكم ، إلا أنه إلى يومه لم تخصصوا أي رد إيجابي في الموضوع .
أمام ما سلف ، اطلب منكم موافاة هذه المندوبية بغية تسوية الوضعية ب :

1- طلب رامي إلى إجراء التسوية العقارية .

2- مذكرة السلطة المحلية بخصوص إجراء هذه العملية العقارية .

3- شهادة تفيد توفر الاعتمادات المالية .

4- أربعة نظائر من التصميم الطبوغرافي المبين للوعاء العقاري المعني بعملية التسوية العقارية ، معد من طرف مهندس طبوغرافي محلف ، يتوفر على جميع المعطيات الطبوغرافية المعتادة لا سيما إبراز الأجزاء المبنية والمهيئة .

5- بطاقة معلومات تعميمية خاصة بالوعاء العقاري المقصود .

6- نسختان (02) من موجز محضر الدورة الذي يشير إلى المقرر القاضي بالافتناء من أجل إجراء عملية التسوية العقارية للوعاء العقاري المذكور .

7- أي وثيقة مفيدة مدعمة وذات صلة بالموضوع (بطائق تقنية ومالية ، اتفاقيات شراكة ... إلخ) .

وعليه، فإنني أثير انتباهكم أنه في حالة عدم تسوية هذه الوضعية وموافاة هذه المندوبية بالوثائق المطلوبة ، فإنه سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة المعمول بها في هذا الشأن .

وتقبلوا فائق الاحترام والسلام.

مندوب أملاك الدولة بوجدة

المستشار : حاسن بوزنيساج

